

HOTĂRÂRE
pentru aprobarea standardelor de evaluare obligatorii
pentru desfășurarea activității de evaluare

În temeiul art. 5 alin. (1) lit. c) din Ordonanța Guvernului nr. 24/2011 privind unele măsuri în domeniul evaluării bunurilor, aprobată cu modificări prin Legea nr. 99/2013,

Conferința Națională a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. – (1) Se aprobă următoarele standarde de evaluare:

- a) Standardele Internaționale de Evaluare IVS (International Valuation Standards), ediția 2011, traduse în limba română de S.C. IROVAL – CERCETĂRI ÎN EVALUARE S.R.L.;
- b) Ghidurile de evaluare, editate de către S.C. IROVAL – CERCETĂRI ÎN EVALUARE S.R.L., compuse din:

b.1) Ghidurile de Evaluare (GE), care cuprind:

- (i) Ghidul de Evaluare GE 1 "Verificarea evaluărilor";
- (ii) Ghidul de Evaluare GE 2 "Evaluarea proprietății imobiliare generatoare de afaceri";
- (iii) Ghidul de Evaluare GE 3 "Evaluarea proprietăților din industria extractivă";
- (iv) Ghidul de Evaluare GE 4 "Considerații privind implicațiile substanțelor periculoase și toxice în evaluare";
- (v) Ghidul de Evaluare GE 5 „Estimarea valorii de asigurare”

b.2) Glosarul IVS 2011.

(2) Standardele de evaluare prevăzute la alin. (1) sunt obligatorii pentru desfășurarea activității de evaluare.

Art. 2. – (1) Prezenta hotărâre se publică în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, Hotărârea Conferinței Naționale a Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România nr. 3/2012 privind aprobarea standardelor de evaluare obligatorii pentru membrii Uniunii Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I nr. 369 din 31 mai 2012, își încetează aplicabilitatea.

Președintele Asociației Naționale a Evaluatorilor Autorizați din România

Marian Petre

București, 21 aprilie 2013

Nr. 3